CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI

GRIGORE GHICA 34
715200 - DOROHOI
BOTOŞANI - ROMÂNIA
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI
ROMÂNIA

# HOTĂRÂRE

## cu privire la aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr. 4/18-02-2008 , cu destinație de locuință ANL , doamnei STOLERU PAULA MIHAELA.

- ----------

Consiliul Local al municipiului Dorohoi, judetul Botosani, întrunit în sedința ordinară la data de 31-01-2024;

-analizând referatul de aprobare si raportul de specialitate nr . 614/16-01-2024- , întocmit de Ursan Elena – compartiment locativ imobiliar , prin care se propune prelungirea contractului de închiriere nr. 4/18-02-2008, cu destinație de locuință ANL , doamnei STOLERU PAULA MIHAELA ;

- având în vedere prevederile art. 108, lit.c , și art.129(2)lit. c și (6) lit.a și b din Codul administrativ aprobat prin OUG nr. 57/2019, Legea nr.152/1998 , cu modificările și completarile ulterioare, **H.G.R. nr.1174/2021- privind modificarea și completarea Normelor metodologice de punere în aplicare a Legii nr.152/1998,**

- motivat de avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Dorohoi,

- în temeiul art. 139(3) lit. g din Codul administrativ ;

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1** Se aprobă prelungirea **contractului de închiriere nr. 4/18-02-2008 , cu destinație de locuință ANL , doamnei STOLERU PAULA MIHAELA, începând cu data expirării .**

**Art. 2**.Primarul municipiului Dorohoi prin Direcția patrimoniu - compartiment locativ imobiliar, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri .

**Art. 3.** Prezenta hotărâre se va comunica:

- Instituției prefectului județului Botoșani si
- Doamnei Stoleu Paula Mihaela
- Primarului municipiului Dorohoi
- Direcției patrimoniu - Compartiment locativ imobiliar
- Mass mediei locale

**PRESEDINTE DE SEDINTA**
**CONSILIER LOCAL,**
**Dogaru Cristian**

**CONTRASEMNEAZA**
**SECRETAR GENERAL U.A.T. ,**
**jr. Ciprian Dohotariu**

**NR** 7 **DIN** 31.01.2024

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI
GRIGORE GHICA 34
715200 - DOROHOI
BOTOŞANI - ROMÂNIA
www.primariadorohoi.ro
Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro
ROMÂNIA

CONSILIUL LOCAL DOROHOI
INTRARE Nr. 7
Ziua 19 luna 01 2024

# PROIECT

## HOTĂRÂRE

**cu privire la aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr. 4/18-02-2008 , cu destinaţie de locuinţă ANL , doamnei STOLERU PAULA MIHAELA.**

- ----------

Consiliul Local al municipiului Dorohoi, judetul Botosani, întrunit în sedinţa ordinară la data de 31-01-2024;

-analizând referatul de aprobare si raportul de specialitate nr . 614/16-01-2024- , întocmit de Ursan Elena – compartiment locativ imobiliar , prin care se propune prelungirea contractului de închiriere nr. 4/18-02-2008, cu destinaţie de locuinţă ANL , doamnei STOLERU PAULA MIHAELA ;

- având în vedere prevederile art. 108, lit.c , şi art.129(2)lit. c şi (6) lit.a şi b din Codul administrativ aprobat prin OUG nr. 57/2019, Legea nr.152/1998 , cu modificările şi completarile ulterioare, **H.G.R. nr.1174/2021- privind modificarea şi completarea Normelor metodologice de punere în aplicare a Legii nr.152/1998,**

- motivat de avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Dorohoi,

- în temeiul art. 139(3) lit. g din Codul administrativ ;

**HOTĂRĂŞTE :**

**Art.1** Se aprobă prelungirea **contractului de închiriere nr. 4/18-02-2008 , cu destinaţie de locuinţă ANL , doamnei STOLERU PAULA MIHAELA, începând cu data expirării .**

**Art. 2**.Primarul municipiului Dorohoi prin Direcţia patrimoniu - compartiment locativ imobiliar, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri .

**Art. 3.** Prezenta hotărâre se va comunica:

- Instituţiei prefectului judeţului Botoşani si
- Doamnei Stoleu Paula Mihaela
- Primarului municipiului Dorohoi
- Direcţiei patrimoniu - Compartiment locativ imobiliar
- Mass mediei locale

INIŢIATOR
**PRIMAR ,**
**ing. Dorin Alexandrescu**

AVIZAT LEGALITATE
**SECRETAR GENERAL U.A.T. ,**
**jr. Ciprian Dobotaru**

**NR_____DIN__ _____**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI

GRIGORE GHICA 34
715200 - DOROHOI
BOTOŞANI - ROMÂNIA
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI
ROMÂNIA

Nr. 614 din 16.01.2024

**SE APROBĂ**
**PRIMAR,**
**ing. Dorin Alexandrescu**

**RAPORT DE SPECIALITATE**

**cu privire la aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr. 4/18-02-2008 , cu destinație de locuință ANL , doamnei STOLERU PAULA MIHAELA**

-Având în vedere cererile unor chiriaşi privind prelungirea contractelor de închiriere pentru locuinţele pe care le deţin din fondul locativ al municipiului Dorohoi - domeniul privat al statului român -construite prin ANL, care au fost încheiate pe o perioadă de 1 (un) an,conform Legii nr.152/1998 ,cu modificările și completările ulterioare și tinând seama că , au fost Notificați să prezinte toate documentele prevăzute în legislatia în vigoare și totodată CERTIFICATE FISCALE de la Direcţia taxe şi impozite locale privind situaţia rolului fiscal , pe fiecare locatar , facem precizarea că până la această dată a fost înregistrată cererea doamnei Stoleru Paula Mihaela ( locuință ANL) , drept pentru care s-a procedat la analizarea acesteia , dacă au fost respectate obligațiile contractuale.
Fată de cele prezentate în conformitate cu Legea nr.152\1998 cu modificarile si completarile ulterioare și H.G.R. nr.251/2016 și **HGR nr.1174/2021** - privind modificarea normelor metodologice pentru punerea în aplicare a Legii 152/1998 , precum si art. 108 , lit c și art.129 (2) lit c și (6) lit. a și b din Codul administrativ , propunem Consiliului local municipal aprobarea **prelungirii contractului de închirierenr. 4/18-02-2008 , cu destinație de locuință ANL , doamnei STOLERU PAULA MIHAELA , întrucât au fost respectate obligațiile contractuale.**

**DIRECTOR PATRIMONIU**
ing. Daniel Corolea

**Compartiment locativ imobiliar**
Elena Ursan

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI

GRIGORE GHICA 34
715200 - DOROHOI
BOTOŞANI - ROMÂNIA
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI
ROMÂNIA

Nr. 614 din 16.01.2024

**REFERAT DE APROBARE**
**privind prelungirea contractului de închiriere pentru o locuință ANL , doamnei STOLERU PAULA MIHAELA.**

Având în vedere cererea nr. 18935/ 14-12-2023 , prin care doamna STOLERU PAULA MIHAELA , solicită prelungirea contractului de închirere nr. 4/18-02-2008 , pentru locuinţa ANL pe care o deţine din fondul locativ al municipiului Dorohoi şi văzând certificatul fiscal din care rezultă că la Directia taxe si impozite locale şi-a achitat debitele privind plata chiriei , am dispus Directiei patrimoniu prin compartimentul locativ să analizeze , dacă au fost respectate obligaţiile contractuale şi să procedeze în consecinţă .

Faţă de cele prezentate şi motivat de raportul de specialitate în conformitate cu prevederile Codului administrativ , Legii nr.114\1996-Legea locuinţei şi Legii nr.152/1998 modificată şi completată şi Legii 318/2022 , propun Consiliului local municipal aprobarea cererii privind prelungirea **contractului de închiriere pentru o locuință ANL , doamnei STOLERU PAULA MIHAELA** , în condiţiile legii .

**PRIMAR,**
**ing. Dorin Alexandrescu**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI**

A. I. CUZA 41
715200 - DOROHOI
BOTOŞANI - ROMÂNIA
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI
ROMÂNIA

4

# RAPORT DE AVIZARE

**la proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea** prelungirii contractului de închiriere nr. 4/18.02.2008 cu destinația de locuință ANL, doamnei Stoleru Paula Mihaela

analizând referatul de specialitate nr. 64 din 16.01.2024 întocmit de Elena Ursan - compartiment tehnic imobiliar si proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Dorohoi,

Având in vedere ca cele propuse (nu) se încadrează in prevederile legale, comisia considera ca proiectul de hotărâre prezentat poate fi aprobat cu următoarele amendamente (daca va fi cazul):

Amendamentele formulate de noi, le motivam astfel :

Având in vedere cele de mai sus, membrii comisiei învățământ, sănătate, cultura, munca si protecție sociala, familie, sport si agrement,

avizează favorabil proiectul de hotărâre si propune Consiliului Local aprobarea acestuia in forma prezentata de inițiator ( in cazul in care comisia nu avizează favorabil proiectul de hotărâre, va menționa cauzele si va face propuneri in consecința.)

AVIZ FAVORABIL

PRESEDINTE COMISIE,
Daniela Vasilica Barbacaru

SECRETAR,
Anamaria Nistor

MEMBRI :
Vlad Vasiliu

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI

Grigore Ghica nr. 34
715200 – DOROHOI
BOTOŞANI – ROMÂNIA
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI
ROMÂNIA

**COMISIA PENTRU ACTIVITĂȚI ECONOMICE, BUGET, FINANȚE ŞI ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ŞI PRIVAT AL MUNICIPIULUI DOROHOI**

# RAPORT

## de avizare a proiectului de hotărâre privind „ aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr. 4/18.02.2008, cu destinația de locuință ANL, doamnei Stoleru Paula- Mihaela”

Comisia întrunită în şedinţă în data de 31.01.2024 a analizat :

- Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Dorohoi, ing. Dorin Alexandrescu, cu nr. 614 din 16.01.2024, precum și
- Raportul de specialitate nr. 614 din 16.01.2024, precum și documentația ce îl însoțește,

Prin care se propune aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr. 4/ 18.02.2008, cu destinația de locuință ANL, doamnei Stoleru Paula – Mihaela.

La nivelul comisiei s-au analizat oportunitatea, circumstanțele și împrejurările adoptării prezentului proiect de hotărâre.

Nu au fost formulate amendamente.

Comisia **AVIZEAZĂ FAVORABIL** proiectul de hotărâre şi îl propune spre adoptare Consiliului Local.

**Nacu Sergiu- Președinte** Sergiu Nacu Digitally signed by Sergiu Nacu Date: 2024.01.31 08:52:55 +02'00' **Zegrea Maria-Secretar**

**Dogaru Cristian- Membru** **Gavriluță Paula-Membru**

**Bursuc Constantin-Membru**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI

GRIGORE GHICA 34
715200 - DOROHOI
BOTOŞANI - ROMÂNIA
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI
ROMÂNIA

# RAPORT DE AVIZARE

**la proiectul de hotarare cu privire la aprobarea** prelungirii contractului de închiriere nr. 4/18.02.2008 doamnei Stoleru Paula

Comisia administratie publica locala, juridica, apararea ordinii publice, respectarea drepturilor si libertatilor cetatenilor,

analizand referatul de specialitate nr. 614 din 16.01.24, intocmit de Elena Ursan si proiectul de hotarare initiat de Primarul Municipiului Dorohoi,

Avand in vedere ca cele propuse (nu) se incadreaza in prevederile legale, comisia considera ca proiectul de hotarare prezentat poate fi aprobat cu urmatoarele amendamente ( daca va fi cazul ) :

Amendamentele formulate de noi, le motivam astfel :

Avand in vedere cele de mai sus, membrii comisiei administratie publica locala, juridica, apararea ordinii publice, respectarea drepturilor si libertatilor cetatenilor,

avizeaza favorabil proiectul de hotarare si propune Consiliului Local aprobarea acestuia in forma prezentata de initiator ( in cazul in care comisia nu avizeaza favorabil proiectul de hotarare, va mentiona cauzele si va face propuneri in consecinta.)

AVIZ FAVORABIL

PRESEDINTE COMISIE,
Ioan Sorin Danila

SECRETAR,
Vasile Mandache

MEMBRI :
Vlad Andrei Ivanescu